

Villaägareföreningen Holmen, Upplands Väsby

Hemsida: [Villaägareföreningen Holmen](#)

Verksamhetsberättelse 2025

Styrelse, Revisor och Valberedning

Styrelsen har sedan föregående årsmöte följande sammansättning:

Robert Pollak	Ordförande	vald vid årsmötet 2025 för 2025
Amir Amin	Kassör	vald vid årsmötet 2024 för 2024 - 2025
Siv Malmgren	Sekreterare	vald vid årsmötet 2025 för 2025 - 2026
Johan Hellsing	Suppleant	vald vid årsmötet 2025 för 2025
Knut Sundell	Suppleant	vald vid årsmötet 2025 för 2025
Anders Mild	Revisor	vald vid årsmötet 2025 för 2025

Valberedning har utgjorts av styrelsen enligt uppdrag från Årsmötet 2025.

Mandattiden har gått ut 2025 för Ordförande, Kassör, Suppleanterna och Revisor.

Verksamhet

1. Sammanträden

Styrelsen har under mandatperioden haft fyra (4) protokollförda sammanträden.

2. Ekonomi

Föreningens ekonomi är god och balanserad och alla medlemmar har betalat medlemsavgiften. För mer information, se [Villaägareföreningen Holmen](#)

3. Häck vid gång- & cykelvägen intill vändplatsen på Klockvägen

Upplands Väsby Kommuns utemiljöingenjör meddelade att det har varit en hektisk vår med lite manfall på driften, så dom ligger lite efter i tidsplanen, men vi är inte bortglömda. Utemiljöingenjören inväntar en uppdaterad växtlista från deras leverantör, så att dom får det dom vill ha. Häcken planeras att planteras våren 2026.

4. Svängbom vid kurvan Tallvägen och Bygelvägen intill gång- & cykelvägen

Svängbommen har monterats under hösten 2025.

5. Råttor

Ordförande har pratat med Upplands Väsby Kommun och kommunen har anlitat en utrotningsfirma som ska åtgärda problemet.

6. Relining av avloppsrör

Efter upphandling/offertintagning fick företaget [VVStrygg](#) (som också tidigare gjort arbeten i vårt område) uppdraget att genomföra arbetet med relining av avloppsrören på 12 st fastigheter i vår villaägareförening.

7. Internetkabel

Föreningen äger den internetkabel som förenar alla fastigheter i området. Enligt kontraktet har Tele2 ensamrätt att leverera TV, telefon och bredband till föreningen.

Medlemskap i villaägareföreningen är frivilligt, men för att få TV, Telefon och Internet enligt gruppavtalspriset via Tele2, måste årsavgiften betalas (årsavgiften finansierar föreningens gruppavtal med Tele2).

Snabbare bredband / internet utan extra kostnad

Styrelsen har förhandlat med Tele2 om snabbare bredbandshastighet / internet från 1 Juli 2025 utan extra avgift. Hastigheten har ökat från 250/50 Mbit/s till 500/50 Mbit/s.

OBS! Alla fastighetsägare behövde ringa Tele2 Kundservice för gruppavtal 0775-17 17 20, för hjälp med aktiveringen av höjningen till 500/50 Mbit/s.

8. Hemsidan

Hemsidan är föreningens informationskälla till medlemmarna [Villaägareföreningen Holmen](#).

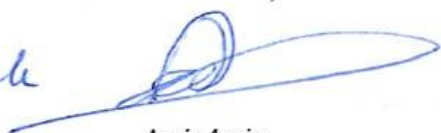
Där finns bland annat viktig information från styrelsen, protokoll från styrelsemöten med mera. Styrelsen kontaktas enklast via e-post styrelsenVAFH2020@outlook.com

Under 2025 har inga fastigheter bytt ägare i vår villaägareförening.

Nya ägare hälsas annars alltid personligen hjärtligt välkomna till vårt område av styrelsen.



Robert Pollak
Ordförande



Amir Amin
Kassör



Siv Malmgren
Sekreterare



Johan Hellsing
Suppleant



Knut Sundell
Suppleant